

ul. Zakątek MROCZEŃ



**budynki mieszkalne jednorodzinne
dwulokalowe w zabudowie bliźniaczej**

Lokalizacja: ul. Zakątek, Mroczeń, 63-604 Baranów

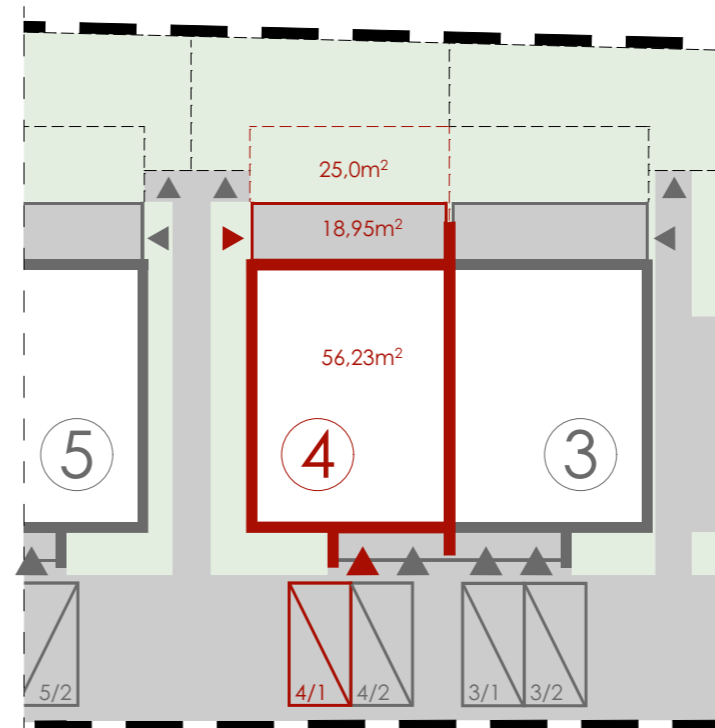
lokal 4/1 - parter

56,23 m²

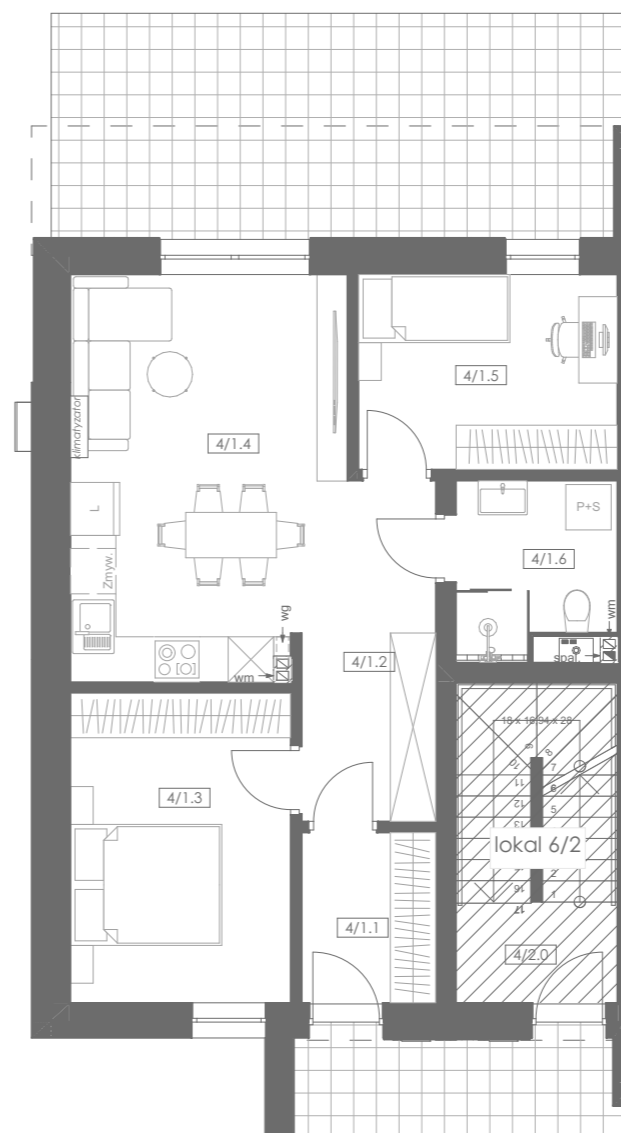
taras 18,95m² | ogródek 25,0m²

UWAGA:

Projekt koncepcyjny, podane informacje mogą w nieznacznym stopniu odbiegać od parametrów rzeczywistych.



Projekt zagospodarowania terenu



Rzut mieszkania, skala 1:100

Legenda

- 4 budynek mieszkalny jednorodzinny dwulokalowy w zabudowie bliźniaczej nr 4 - lokal nr 4/1
- 3 budynki mieszkalne jednorodzinne dwulokalowe w zabudowie bliźniaczej nr 3, 5, 6
- ogrodzona część podwórza przyporządkowana do lokalu 4/1
- ogrodzone części podwórza przyporządkowane do pozostałych lokali
- otwarte stanowiska postojowe dla samochodów osobowych przyporządkowane do lokalu nr 4/1
- pozostałe otwarte stanowiska postojowe dla samochodów osobowych
- powierzchnia utwardzona
- powierzchnia biologicznie czynna
- granica działek objętych opracowaniem



**Mroczeń, ul. Zakątek, 63-604 Baranów
działka nr 1040, obręb 0006 Mroczeń,
jedn. ewid. 300801_2 Baranów - gmina wiejska**

Budynki mieszkalne jednorodzinne dwulokalowe zostały zaprojektowane w zabudowie bliźniaczej.

Każdy lokal mieszkalny posiada przestronny salon z aneksem kuchennym, dwa dodatkowe pokoje oraz wygodną łazienkę. Ponadto w mieszkaniach zaprojektowano również wiatrołap oraz korytarz z miejscem na szafy. Każde z mieszkań posiada klimatyzator w salonie. W oknach zamontowano rolety antywłamaniowe.

Lokale mieszkalne na parterze posiadają duży taras, natomiast lokale na piętrze - balkony. Każdy lokal posiada indywidualny ogródek.

Zaprojektowano jedno miejsce postojowe otwarte przypadające na jeden lokal mieszkalny.

Zestawienie pomieszczeń mieszkania 4/1

Numer pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia użytkowa
4/1.1	Wiatrołap	4,16
4/1.2	Korytarz	6,76
4/1.3	Sypialnia	12,08
4/1.4	Salon z kuchnią	19,59
4/1.5	Pokój	8,99
4/1.6	Łazienka	4,65
		56,23 m²

UWAGA:

Powierzchnia użytkowa pomieszczeń została zmierzona w świetle tynków.
Powierzchnia ogrodów mierzona bez tarasów.